

○添付資料の目次

1. 当四半期の業績等に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する定性的情報	2
(2) 財政状態に関する定性的情報	2
(3) 業績予想に関する定性的情報	2
2. サマリー情報（その他）に関する事項	3
(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用	3
3. 四半期財務諸表	4
(1) 四半期貸借対照表	4
(2) 四半期損益計算書	6
第2四半期累計期間	6
(3) 四半期キャッシュ・フロー計算書	7
(4) 継続企業の前提に関する注記	8
(5) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記	8
4. 補足情報	9
(1) 生産、受注及び販売の状況	9

1. 当四半期の業績等に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する定性的情報

当第2四半期累計期間におけるわが国経済は、東日本大震災により甚大な被害を受けたサプライチェーンの立て直し、生産拠点の回復が進み、復興に向けた政府の補正予算の策定も進展いたしました。また、日本銀行による企業短期経済観測調査によれば、6月から9月にかけての企業の景況感を示す業況判断指数は、依然、大企業を除きマイナスではあるものの、全ての規模の企業において改善しております。一方、内閣府の調査による街角景気指数については、円高等の影響を反映し8月から9月にかけて2ヶ月連続低下いたしました。原子力発電所問題、欧州不安等の懸念材料もあり当面、不安定な経済状況が続くものと考えられます。

当社の事業領域の不動産業界におきましては、新設住宅着工戸数は6月から9月にかけ、3ヶ月連続前年同期を上回りました。また、9月に国土交通省から発表された都道府県地価調査によれば全国的に依然として前年度比で下落を示す一方、1月から6月の期間では震災の影響から東京圏・名古屋圏は下落率が拡大、大阪圏は縮小いたしました。

このような状況のもとで、当社はサービスフィー収入が前年同四半期比マイナス1.7%で20百万円の減少、ITサービスは物件掲載サイトの運業者の主要一社が加盟店と直接取引になり同マイナス38.8%で150百万円の減少、加盟金収入が同プラス52.0%で31百万円の増加、その他が同マイナス6.2%で1百万円の減少となり、全体としては同マイナス8.4%で140百万円の減少となりました。しかしながら営業原価においてはITサービスの原価率が改善され、営業総利益は前年同四半期比プラス5.6%で55百万円の増加となりました。販売費及び一般管理費は貸倒引当金繰入が増加したものの、前年同四半期比プラス0.8%で4百万円の増加に留まりました。その結果、営業利益は前年同四半期比プラス13.1%で50百万円の増加、経常利益は同プラス15.2%で61百万円の増加、四半期純利益は同プラス6.8%で15百万円の増加となりました。

(2) 財政状態に関する定性的情報

当第2四半期会計期間末における総資産は、前事業年度末に比べ51百万円増加し3,892百万円となりました。負債合計は、前事業年度末に比べ3百万円増加し809百万円となりました。純資産は、四半期純利益が243百万円ありましたが、期末配当金158百万円の支払いがあり、また評価・換算差額等が36百万円減少しましたので前事業年度末に比べ48百万円増加し3,082百万円となりました。

(3) 業績予想に関する定性的情報

震災後、一時的に落ち込んだ首都圏を中心とした各加盟店の売上及び新規加盟ともほぼ回復し、現時点で業績予想を変更すべき事象は無く、現在のところ平成23年4月26日発表の通期の業績予想に変更はありません。従いまして、営業収益3,206百万円(前期同期比5.9%減)、営業利益872百万円(同4.6%増)、経常利益938百万円(同4.6%増)、当期純利益530百万円(同5.3%増)と減収増益を見込んでいます。尚、当期のITサービスについては、営業収益が420百万円、営業総利益30百万円の寄与を見込んでおります。

2. サマリー情報(その他)に関する事項

(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用

1. 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理

①税金費用の計算

税金費用に関しては、当事業年度の税引前当期純利益に対する税効果会計適用後の実効税率を合理的に見積り、税引前四半期純利益に当該見積実効税率を乗じて計算する方法を採用しております。

3. 四半期財務諸表
 (1) 四半期貸借対照表

(単位：千円)

	前事業年度 (平成23年3月31日)	当第2四半期会計期間 (平成23年9月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	589,546	731,989
営業未収入金	512,508	483,003
有価証券	2,000,000	2,000,000
その他	98,840	95,428
貸倒引当金	△159,592	△160,560
流動資産合計	3,041,302	3,149,860
固定資産		
有形固定資産	69,496	62,862
無形固定資産	87,564	74,737
投資その他の資産		
投資有価証券	441,837	380,007
その他	246,665	295,472
貸倒引当金	△46,500	△70,901
投資その他の資産合計	642,002	604,578
固定資産合計	799,063	742,178
資産合計	3,840,366	3,892,039
負債の部		
流動負債		
営業未払金	155,951	148,544
未払法人税等	183,862	211,364
賞与引当金	45,000	45,000
その他	126,762	154,516
流動負債合計	511,576	559,426
固定負債		
リース債務	35,126	24,897
長期未払金	79,985	55,685
退職給付引当金	75,076	67,736
リフォーム保障引当金	102,650	99,842
資産除去債務	1,680	1,750
固定負債合計	294,517	249,911
負債合計	806,094	809,337

(単位：千円)

	前事業年度 (平成23年3月31日)	当第2四半期会計期間 (平成23年9月30日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	517,750	517,750
資本剰余金	168,570	168,570
利益剰余金	2,866,816	2,951,725
自己株式	△518,765	△518,765
株主資本合計	3,034,371	3,119,280
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	△99	△36,578
評価・換算差額等合計	△99	△36,578
純資産合計	3,034,271	3,082,701
負債純資産合計	3,840,366	3,892,039

(2) 四半期損益計算書
第2四半期累計期間

(単位：千円)

	前第2四半期累計期間 (自平成22年4月1日 至平成22年9月30日)	当第2四半期累計期間 (自平成23年4月1日 至平成23年9月30日)
営業収益	1,685,859	1,544,905
営業原価	695,951	499,852
営業総利益	989,907	1,045,053
販売費及び一般管理費	603,673	608,347
営業利益	386,234	436,706
営業外収益		
受取利息	444	2,631
受取配当金	4,299	13,020
研修教材販売収入	9,704	8,681
受取事務手数料	5,205	5,214
為替差益	1,201	948
その他	1,239	1,071
営業外収益合計	22,094	31,568
営業外費用		
支払利息	1,370	1,131
雑損失	1,443	—
その他	0	4
営業外費用合計	2,813	1,136
経常利益	405,515	467,138
特別損失		
リース解約損	—	2,466
資産除去債務会計基準の適用に伴う影響額	8,873	—
特別損失合計	8,873	2,466
税引前四半期純利益	396,642	464,672
法人税等	168,570	221,099
四半期純利益	228,072	243,572

(3) 四半期キャッシュ・フロー計算書

(単位：千円)

	前第2四半期累計期間 (自平成22年4月1日 至平成22年9月30日)	当第2四半期累計期間 (自平成23年4月1日 至平成23年9月30日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税引前四半期純利益	396,642	464,672
減価償却費	23,675	27,446
賞与引当金の増減額(△は減少)	4,000	—
退職給付引当金の増減額(△は減少)	△3,258	△7,340
リフォーム保障引当金の増減額(△は減少)	2,563	△2,807
貸倒引当金の増減額(△は減少)	7,158	25,368
受取利息及び受取配当金	△4,744	△15,652
支払利息	1,370	1,131
リース解約損	—	2,466
資産除去債務会計基準の適用に伴う影響額	8,873	—
営業債権の増減額(△は増加)	41,439	5,104
営業債務の増減額(△は減少)	58,254	△7,407
長期未払金の増減額(△は減少)	△1,275	△24,300
その他	7,838	11,786
小計	542,538	480,469
利息及び配当金の受取額	4,744	33,320
利息の支払額	△1,370	△1,131
法人税等の支払額	△216,871	△190,106
営業活動によるキャッシュ・フロー	329,041	322,551
投資活動によるキャッシュ・フロー		
有価証券の取得による支出	△2,000,000	—
有形固定資産の取得による支出	△12,331	△5,609
無形固定資産の取得による支出	△9,270	△4,590
貸付金の回収による収入	292	—
差入保証金の差入による支出	—	△660
差入保証金の回収による収入	2,177	1,595
その他	—	△640
投資活動によるキャッシュ・フロー	△2,019,131	△9,903
財務活動によるキャッシュ・フロー		
リース債務の返済による支出	△8,694	△11,542
配当金の支払額	△158,662	△158,662
財務活動によるキャッシュ・フロー	△167,356	△170,204
現金及び現金同等物の増減額(△は減少)	△1,857,448	142,442
現金及び現金同等物の期首残高	2,454,649	589,546
現金及び現金同等物の四半期末残高	597,202	731,989

(4) 継続企業の前提に関する注記

当第2四半期累計期間(自平成23年4月1日 至平成23年9月30日)

該当事項はありません。

(5) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記

当第2四半期累計期間(自平成23年4月1日 至平成23年9月30日)

該当事項はありません。

4. 補足情報

(1) 生産、受注及び販売の状況

前第2四半期累計期間(自平成22年4月1日至平成22年9月30日)における加盟店数の地域別及び営業収益の収入別・地域別内訳を示すと、以下のとおりであります。(単位:店)

地域別	新規加盟店数	退店(解約)数	第2四半期末 加盟店数	前年同期比(%)
首都圏	12	15	421	99.1
関西圏	8	13	235	92.9
中部圏	3	2	52	104.0
九州圏	1	0	49	108.9
合計	24	30	757	97.9

(単位:千円)

地域別	サービス フィー	前年同期比	IT サービス	前年同期比	加盟金	前年同期比	手数料	前年同期比	営業収益合計	前年同期比
首都圏	843,450	104.3%	387,941	-	37,250	72.6%	22,689	103.2%	1,291,332	146.4%
関西圏	266,154	103.7%	-	-	15,895	106.0%	6,204	92.2%	288,255	103.5%
中部圏	68,180	110.6%	-	-	5,700	121.3%	466	67.2%	74,347	110.9%
九州圏	29,404	113.0%	-	-	1,950	52.0%	570	70.9%	31,924	104.4%
合計	1,207,190	104.7%	387,941	-	60,795	81.3%	29,931	99.1%	1,685,859	134.0%

- (注) 1. 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。
2. 上記サービスフィー収入に対する全加盟店の平成22年9月期地区別総取扱高、総取扱件数並びに総受取手数料は、以下のとおりであります。

(単位:千円/件)

	首都圏	関西圏	中部圏	九州圏	合計
総取扱高	214,961,399	61,821,400	20,147,394	5,964,082	302,894,276
総取扱件数	105,586	26,573	4,517	5,120	141,796
総受取手数料	13,960,693	4,363,221	1,105,858	459,183	19,888,956

当第2四半期累計期間(自平成23年4月1日至平成23年9月30日)における加盟店数の地域別及び営業収益の収入別・地域別内訳を示すと、以下のとおりであります。(単位:店)

地域別	新規加盟店数	退店(解約)数	第2四半期末 加盟店数	前年同期比(%)
首都圏	19	18	424	100.7
関西圏	9	11	235	100.0
中部圏	3	1	57	109.6
九州圏	3	1	52	106.1
合計	34	31	768	101.5

(単位:千円)

地域別	サービス フィー	前年同期比	IT サービス	前年同期比	加盟金	前年同期比	手数料	前年同期比	営業収益合計	前年同期比
首都圏	806,338	95.6%	237,498	61.2%	59,550	159.9%	22,552	99.4%	1,125,939	87.2%
関西圏	277,892	104.4%	-	-	20,777	130.7%	4,989	80.4%	303,659	105.3%
中部圏	72,501	106.3%	-	-	6,900	121.1%	277	59.4%	79,678	107.2%
九州圏	30,201	102.7%	-	-	5,175	265.4%	251	44.2%	35,628	111.6%
合計	1,186,933	98.3%	237,498	61.2%	92,402	152.0%	28,071	93.8%	1,544,905	91.6%

- (注) 1. 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。
2. 上記サービスフィー収入に対する全加盟店の平成23年9月期地区別総取扱高、総取扱件数並びに総受取手数料は、以下のとおりであります。

(単位:千円/件)

	首都圏	関西圏	中部圏	九州圏	合計
総取扱高	195,369,633	62,209,665	20,592,344	6,348,998	284,520,641
総取扱件数	111,707	31,041	4,704	5,213	152,665
総受取手数料	13,306,869	4,554,208	1,173,492	462,958	19,497,528